

TRIBUNALE DI NOLA
AVVISO DI VENDITA
PROCEDURA ESECUTIVA N. 505/26 R.G.E.
G.E. Stefania Armiero

AVVISO DI VENDITA DI AUTOVEICOLO A MEZZO COMMISSIONARIO

Il sottoscritto **Avv. Ferdinando Raiola**, C.F. RLAFDN67T11F839A, con studio in Napoli alla via M. C. De Saavedra n. 55/5 e Casavatore (NA), Viale Michelangelo n. 54, PEC: ferdinandoraiola@avvocatinapoli.legalmail.it, nella qualità di **custode e commissionario alla vendita** nominato dal Giudice dell'Esecuzione con provvedimento del 6 luglio 2026,

rende noto

che, nella procedura R.G.E. n. 505/2026, si procederà alla vendita competitiva del seguente autoveicolo.

1. Bene posto in vendita

Dato	Descrizione
Marca	Jeep
Modello	Renegade MY23 Limited 1.6 Multijet
Targa	GV749SV
Telaio	1C4NJCES9PPP88311
Data di immatricolazione	31 luglio 2024
Alimentazione	Gasolio
Cilindrata	1.598 cc
Potenza	96 kW
Colore	Nero metallizzato
Chilometraggio rilevato	26 km, salvo verifica aggiornata

Il veicolo è gravato da ipoteca del 30 dicembre 2025 in favore di Stellantis Financial Services Italia S.p.A., come da documentazione in atti.

2. Date, luogo e prezzi base degli esperimenti

L'esame delle offerte e la gara tra gli offerenti si svolgeranno presso lo studio del commissionario, sito in:

Viale Michelangelo n. 54 – Casavatore (NA) alle ore **16:30**, secondo il seguente calendario:

Esperimento	Data	Prezzo base
Primo esperimento	30 ottobre 2026	€ 24.000,00
Secondo esperimento	26 novembre 2026	€ 18.000,00
Terzo esperimento	8 gennaio 2027	€ 13.500,00

Il prezzo base del primo esperimento è pari al valore di € 30.000,00 indicato nella visura PRA, ridotto del 20%, secondo quanto stabilito dal provvedimento del G.E.

Il prezzo base del secondo esperimento è ridotto del 25% rispetto a quello del primo; il prezzo base del terzo esperimento è ridotto del 25% rispetto a quello del secondo.

In mancanza di offerte, il commissionario procederà a darne comunicazione al G.E., considerato che il creditore procedente ha chiesto l'assegnazione del bene. Le date degli esperimenti successivi sono indicate nel presente avviso secondo il calendario predisposto, salva ogni diversa disposizione del G.E.

3. Modalità di presentazione delle offerte

Per l'autoveicolo le offerte potranno essere effettuate sia verbalmente nel luogo della gara, al momento dell'apertura della medesima, sia per iscritto con le modalità di seguito descritte.

Le offerte scritte dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Mobiliari del Tribunale di Nola entro le ore **11:00 del giorno precedente** la data della relativa vendita.

Sulla busta il cancelliere annoterà la data della vendita e il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito. Nessun'altra indicazione — né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro — dovrà essere apposta sulla busta.

L'offerta dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico dell'offerente;
- per le imprese, i dati identificativi dell'impresa e del legale rappresentante;
- i dati necessari per la certa identificazione del veicolo;
- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo stabilito per il relativo esperimento.

All'offerta dovranno essere allegati, all'interno della busta:

- fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- per le imprese, fotocopia del certificato o della visura del Registro delle Imprese;
- assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, per un importo pari al **10% del prezzo offerto**, a titolo di cauzione.

L'offerta presentata è irrevocabile. In caso di mancato versamento del prezzo nei termini previsti da parte dell'unico offerente o, in caso di pluralità di offerte, dell'offerente vincitore della gara o comunque del migliore offerente, la cauzione sarà definitivamente incamerata e versata sul conto della procedura.

4. Condizioni della vendita

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, con tutti gli eventuali accessori. La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati nella documentazione disponibile, non potrà dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Ogni eventuale onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'acquirente

La proprietà del bene sarà trasferita solo a seguito dell'integrale pagamento del prezzo.

Il vincitore della gara, o, se non vi è stata gara, il migliore offerente, dovrà immediatamente versare nelle mani del commissionario un acconto pari ad almeno il **20% del prezzo di acquisto**.

Il saldo e gli oneri fiscali dovranno essere versati, con le modalità indicate dal commissionario:

- entro **5 giorni dalla vendita**, per importi complessivi fino a € 10.000,00;
- entro **15 giorni dalla vendita**, per importi sino a € 50.000,00;

Il commissionario provvederà all'immediato deposito, e comunque entro 5 giorni dalla vendita, del prezzo sul conto corrente intestato alla procedura da accendersi presso BPER, sede di Nola, ovvero presso altro istituto di credito che applichi condizioni migliori, e depositerà in Cancelleria l'estratto conto unitamente alla relazione sullo svolgimento delle operazioni di vendita di cui all'art. 533 c.p.c.

I beni potranno essere consegnati all'acquirente soltanto dopo l'integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione e, trattandosi di bene registrato, dopo il perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà a cura del custode, se non esonerato dall'aggiudicatario, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Ai fini dell'art. 1193 c.c., qualunque somma versata, compresa la cauzione, sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

5. Svolgimento della gara

Il commissionario procederà all'esame delle offerte nel giorno e nell'ora indicati nel presente avviso. Quando le offerte saranno presentate in busta chiusa, l'apertura delle buste sarà effettuata alla presenza degli offerenti presenti.

In caso di pluralità di offerte si procederà a gara tra i medesimi a partire dal prezzo della migliore

offerta. L'ammontare minimo di ciascun rilancio è sin d'ora stabilito dal commissionario ed è pari al 2% del prezzo base.

Quando, in caso di pluralità di offerte, la gara non potrà aver luogo per mancanza di adesione degli offerenti, si procederà alla vendita del bene a favore del maggiore offerente o, se le offerte risulteranno di eguale importo, a favore di chi l'avrà presentata per primo.

Quando vi sia un'unica offerta presentata oltre i termini ovvero recante un prezzo inferiore a quello previsto nell'ordinanza, il commissionario procederà secondo quanto stabilito al punto 4 delle disposizioni generali di vendita contenute nel provvedimento del G.E.

Al termine della gara agli offerenti non risultati vincitori saranno immediatamente restituiti gli assegni circolari depositati a titolo di cauzione.

In mancanza di offerte il commissionario procederà a darne comunicazione al G.E.

6. Ritiro del veicolo

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro del veicolo entro cinque giorni dal termine della gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento della proprietà, le quali dovranno iniziare entro cinque giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancato ritiro, l'aggiudicatario resterà responsabile nei confronti del commissionario delle spese di custodia.

Il ritiro avverrà presso il luogo di custodia, previo accordo con il commissionario, che provvederà ad accompagnare l'aggiudicatario al momento del ritiro.

Su istanza e a spese dell'acquirente, e sotto la responsabilità di quest'ultimo per il trasporto, potrà essere concordata con il commissionario la spedizione del bene venduto, con i soli vettori che procedono all'imballaggio dei beni e con manleva di responsabilità del commissionario.

7. Luogo di custodia ed esame del bene

Il veicolo è attualmente custodito presso:

IOVINO FELICE S.r.l.

*Via Nazionale delle Puglie n. 1 – località Pagliarella, Km 48+700
80035 Nola (NA)*

Gli interessati possono prendere visione del veicolo in vendita previo accordo con il commissionario e con le modalità e negli orari stabiliti dal medesimo.

La visione non comporta la facoltà di utilizzare o provare su strada il veicolo.

8. Pubblicità

Il commissionario cura i seguenti adempimenti pubblicitari, con costi a carico del creditore procedente:

1. pubblicazione sul **Portale delle Vendite Pubbliche** ai sensi dell'art. 490, comma 1, c.p.c., almeno dieci giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

2. pubblicazione su rete internet, nel sito www.astegiudiziarie.it, del prospetto descrittivo del lotto, della relazione di stima dei beni, del luogo e della data e ora della gara, nonché delle presenti disposizioni di vendita, almeno dieci giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

9. Avvertenze finali

Il presente avviso riproduce le modalità di vendita stabilite dal provvedimento del G.E. del 6 luglio 2026. In caso di contrasto tra il presente avviso e il provvedimento del G.E., prevalgono le disposizioni di quest'ultimo.

Sono riservati all'esito della vendita i provvedimenti del G.E. in ordine alla distribuzione del ricavato, all'eventuale assegnazione dell'autoveicolo al creditore procedente, alla liquidazione delle spese sostenute dal creditore e alla liquidazione dei compensi.

Casavatore, lì 29.09.2026

Il Custode giudiziario e commissionario
Avv. Ferdinando Raiola